



成功案例

PATRIZIA IMMOBILIEN

“SNP的顾问团队非常专业并且非常可靠。在周末进行系统转换后，顺利上线并且没有任何问题。”
Angelika Gehlert, ERP系统负责人, PATRIZIA AG 房地产公司

在十二周内合并了七个公司代码

关于PATRIZIA 房地产公司

作为房地产市场的投资者和服务提供商，PATRIZIA房地产公司积极活跃在十多个国家超过30年，同时已增加到700多员工。PATRIZIA房地产公司的服务范围包括住宅和商业地产的收购，管理，增强和销售。作为公认的业务合作伙伴和主要机构投资者，该公司在德国和世界各地经营，涵盖与房地产相关的整个价值链。该公司目前监督房地产资产约130亿欧元，主要是作为保险公司的投资联盟和投资组合经理。

挑战

由于内部重组，2013年PATRIZIA房地产公司面临着需要将七个SAP公司代码合并一个公司代码的挑战。在这个过程中，所有的交易需要追溯到当年年初，现有的公司间的关系需要解散。此外，数量序列需要协调，每个合同都需要切换。与FI/CO模块一起，PATRIZIA房地产公司还使用RE-FX与PROMOS.GT（房地产行业的行业模板）结合。在这个案例中，在变更的范围内，SNP还需要传输主数据和交易数据以及相关的增值税分摊信息。在这种情况下，SNP利用机会对合并公司代码的增值税适用进行更正。SNP面临的另一个挑战是紧迫的最后期限。在初步讨论（3月）和项目启动会议之间只有七个星期，在项目上线之前只有另外的14个星期。然而，SNP按计划实现了所有预设的项目里程碑。

解决方案

PATRIZIA房地产公司选择SNP标准软件转型核来实施其合并项目。SNP转型核是世界上第一个以标准化方式自动分析和实现IT系统转型的标准软件。

在仅12周的时间内，SNP进行了三次合并测试，在第三轮测试期间仅需要进行少量测试。之后，SNP在一个周末成功地进行了七个公司代码的操作合并。

合并七个SAP公司代码的所有措施都按计划进行，并且没有任何错误，这意味着公司能够在合并周末后立即开始使用合并公司代码。

优势

- 在12周内，合并七个SAP公司代码
- 在一个周末完成合并后，系统顺利上线且无任何问题
- 专业可靠的顾问团队